

## **LAR DE IDOSOS DAS IRMÃZINHAS DOS POBRES DO PORTO**

Demonstrações Financeiras Individuais

Exercício 2024

## Lar de Idosos das Irmãzinhas dos Pobres do Porto

NIPC 502 023 570

Balanço em 31.12.2024 e 31.12.2023

| RUBRICAS                                     | Notas | Datas          |                |
|----------------------------------------------|-------|----------------|----------------|
|                                              |       | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
| <b>ACTIVO</b>                                |       |                |                |
| <b>Activo não corrente</b>                   |       |                |                |
| Activos fixos tangíveis                      | 5     | 4 986 463,05 € | 5 099 590,53 € |
|                                              |       | 4 986 463,05 € | 5 099 590,53 € |
| <b>Activo corrente</b>                       |       |                |                |
| Estado e outros entes públicos               | 7     | 2 800,00 €     |                |
| Créditos a receber                           | 8     | 5 875,81 €     | 5 875,81 €     |
| Diferimentos                                 | 9     | 1 487,75 €     | 1 691,91 €     |
| Caixa e depósitos bancários                  | 6     | 1 089 197,41 € | 160 403,95 €   |
|                                              |       | 1 099 360,97 € | 167 971,67 €   |
| <b>Total do ACTIVO</b>                       |       | 6 085 824,02 € | 5 267 562,20 € |
| <b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>         |       |                |                |
| <b>FUNDOS PATRIMONIAIS</b>                   |       |                |                |
| Fundo Social                                 |       | 6 006 214,23 € | 6 006 214,23 € |
| Resultados transitados                       |       | - 787 643,27 € | - 531 196,31 € |
| <b>Resultado líquido do período</b>          |       | 796 225,83 €   | - 256 686,81 € |
| <b>Total do Capital Próprio</b>              |       | 6 014 796,79 € | 5 218 331,11 € |
| <b>PASSIVO</b>                               |       |                |                |
| <b>Passivo corrente</b>                      |       |                |                |
| Fornecedores                                 | 10    | 12 969,65 €    | 12 242,14 €    |
| Estado e outros entes públicos               | 7     | 15 957,58 €    | 16 778,95 €    |
| Outros passivos correntes                    | 11    | 42 100,00 €    | 20 210,00 €    |
|                                              |       | 71 027,23 €    | 49 231,09 €    |
| <b>Total do Passivo</b>                      |       | 71 027,23 €    | 49 231,09 €    |
| <b>Total do Capital Próprio e do Passivo</b> |       | 6 085 824,02 € | 5 267 562,20 € |

O Contabilista Certificado

Maria Isabel Faria de Carvalho  
NIF 168 481 570  
CC n.º 10380

**Lar de Idosos das Irmãzinhas dos Pobres do Porto**

**NIPC 502 023 570**

Demonstração dos resultados por naturezas do período findo em 31.12.2024 e 31.12.2023

| RENDIMENTOS E GASTOS                                                       |     | NOTAS | Períodos       |                |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------------|----------------|
|                                                                            |     |       | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
| Vendas e serviços prestados                                                | +   | 17    | 2 721,25 €     | 5 430,19 €     |
| Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas                       | -   | 12    | - 32 197,59 €  | - 44 896,47 €  |
| Fornecimentos e serviços externos                                          | -   | 16    | - 215 771,09 € | - 272 296,30 € |
| Gastos com pessoal                                                         | -   | 13    | - 813 171,54 € | - 749 187,85 € |
| Outros rendimentos                                                         | +   | 14    | 1 981 746,61 € | 931 806,96 €   |
| Outros gastos                                                              | -   | 15    | - 6 522,16 €   | - 6 227,62 €   |
| <b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b> | =   |       | 916 805,48 €   | - 135 371,09 € |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                           | -/+ | 5     | - 120 579,65 € | - 121 315,72 € |
| <b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b> | =   |       | 796 225,83 €   | - 256 686,81 € |
| <b>Resultado antes de impostos</b>                                         | =   |       | 796 225,83 €   | - 256 686,81 € |
| <b>Resultado líquido do período</b>                                        | =   |       | 796 225,83 €   | - 256 686,81 € |

O Contabilista Certificado

Maria Isabel Faria de Carvalho  
NIF 168 481 570  
CC n.º 10380

**Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais  
para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2024**

(Valores expressos em euros)

**1. Nota introdutória**

LAR DE IDOSOS DAS IRMÃZINHAS DOS POBRES DO PORTO, com sede na Rua do Pinheiro Manso nº 217, freguesia da Ramalde no Porto, foi constituída a 1 de Janeiro de 1986, com o número fiscal 502023570. A Associação tem como actividade principal o apoio social a pessoas idosas.

A associação tem como CAE principal – 87301 – Apoio social para pessoas idosas, com alojamento

**2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

Estas demonstrações financeiras individuais foram preparadas de acordo com o referencial contabilístico nacional, constituído pelo Sistema de Normalização Contabilística, integrando as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro para entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL).

**3. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

a) Pressuposto da continuidade

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Empresa, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

b) Regime do acréscimo

A Empresa regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo, pelo qual os rendimentos e ganhos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas rubricas de “Devedores e credores por acréscimos e diferimentos”

c) Classificação dos activos e passivos não correntes

Os activos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano a contar da data da demonstração da posição financeira são classificados, respectivamente, como activos e passivos não correntes. Adicionalmente, pela sua natureza, os ‘Impostos diferidos’ e as ‘Provisões’ são classificados como activos e passivos não correntes.

d) Passivos contingentes

Os passivos contingentes não são reconhecidos no balanço, sendo os mesmos divulgados no anexo, a não ser que a possibilidade de uma saída de fundos afectando benefícios económicos futuros seja remota.

e) Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados de acordo com a substância contratual independentemente da forma legal que assumam.

f) Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são reflectidos nas demonstrações financeiras.

Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

g) Derrogação das disposições do SNC

Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas demonstrações financeiras, quaisquer casos excepcionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista pelo SNC.

#### 4. Principais políticas contabilísticas

As principais políticas de contabilidade aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras são as que abaixo se descrevem. Estas políticas foram consistentemente aplicadas a todos os exercícios apresentados, salvo indicação em contrário.

##### 3.1. Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações financeiras da Empresa são apresentadas em euros. O euro é a moeda funcional e de apresentação.

Os ganhos ou perdas cambiais resultantes dos pagamentos/recebimentos das transacções bem como da conversão de taxa de câmbio à data de balanço dos activos e passivos monetários, denominados em moeda estrangeira são, reconhecidos na demonstração dos resultados na rubrica "Gastos de financiamento", se relacionados com empréstimos ou em "Outros gastos ou perdas operacionais", para todos os outros saldos/transacções.

##### 3.2. Clientes e outros valores a receber

As contas de "Clientes" e "Outros valores a receber" não têm implícitos juros e são registadas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas nas rubricas 'Perdas de imparidade acumuladas', por forma a que as mesmas reflectam o seu valor realizável líquido.

##### 3.3. Caixa e equivalentes de caixa

Esta rubrica inclui caixa, depósitos à ordem em bancos e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com maturidades até três meses. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no "passivo corrente".

##### 3.4. Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

##### 3.5. Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da actividade normal da Empresa. O rédito é reconhecido líquido do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA), abatimentos e descontos.

#### 5. Activos Fixos Tangíveis

O movimento ocorrido nesta rubrica e respetivas depreciações, nos exercícios de 2024 e de 2023 foi o seguinte

| ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS |                                                 | Terrenos       | Edifícios        | Equipamento básico | Equipamento de transporte | Equipamento administrativo | Outros activos fixos tangíveis | Totais           |
|------------------------|-------------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|
| Em 01.01.2024          | Quantias brutas escrituradas                    | 2 244 591,00 € | 5 371 869,71 €   | 1 066 774,73       | 86 006,25                 | 17 326,45 €                | 192 907,87 €                   | 8 979 476,01 €   |
|                        | Depreciações e perdas por imparidade acumuladas | - €            | - 2 551 286,51 € | - 1 033 299,35 €   | - 86 006,25 €             | - 16 385,50 €              | - 192 907,87 €                 | - 3 879 885,48 € |
|                        | Quantias líquidas escrituradas                  | 2 244 591,00 € | 2 820 583,20 €   | 33 475,38 €        | - €                       | 940,95 €                   | - €                            | 5 099 590,53 €   |
| Adições                |                                                 | - €            | - €              | 7 452,17 €         | - €                       | - €                        | - €                            | 7 452,17 €       |
| Depreciações           |                                                 | - €            | - 112 442,10 €   | - 7 823,90 €       | - €                       | - 313,65 €                 | - €                            | - 120 579,65 €   |
| Em 31.12.2024          | Quantias brutas escrituradas                    | 2 244 591,00 € | 5 371 869,71 €   | 1 074 226,90 €     | 86 006,25 €               | 17 326,45 €                | 192 907,87 €                   | 8 986 928,18 €   |
|                        | Depreciações e perdas por imparidade acumuladas | - €            | - 2 663 728,61 € | - 1 041 123,25 €   | - 86 006,25 €             | - 16 699,15 €              | - 192 907,87 €                 | - 4 000 465,13 € |
|                        | Quantias líquidas escrituradas                  | 2 244 591,00 € | 2 708 141,10 €   | 33 103,65 €        | - €                       | 627,30 €                   | - €                            | 4 986 463,05 €   |

## 6. Caixa e depósitos bancários

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

| Meios financeiros líquidos constantes do balanço |                   | 31.12.2024                    |                | 31.12.2023                    |              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|--------------|
|                                                  |                   | Quantias disponíveis para uso | Totais         | Quantias disponíveis para uso | Totais       |
| Caixa                                            | Numerário         | 6 275,61 €                    | 6 275,61 €     | 11 304,08 €                   | 11 304,08 €  |
| Depósitos bancários                              | Depósitos à ordem | 282 921,80 €                  | 282 921,80 €   | 149 099,87 €                  | 149 099,87 € |
|                                                  | Depósitos a prazo | 800 000,00 €                  | 800 000,00 €   | 20 603,99 €                   | 20 603,99 €  |
|                                                  | Subtotal          | 1 082 921,80 €                | 1 082 921,80 € | 169 703,86 €                  | 169 703,86 € |
| Totais                                           |                   | 1 089 197,41 €                | 1 089 197,41 € | 181 007,94 €                  | 181 007,94 € |

## 7. Estado e Outros entes Públicos

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

| ESTADO E OUTROS ENTES PUBLICOS |            |             |        |             |
|--------------------------------|------------|-------------|--------|-------------|
|                                | 2024       |             | 2023   |             |
|                                | Débito     | Crédito     | Débito | Crédito     |
| Imposto sobre o rendimento     | 2 800,00 € | - €         | - €    | - €         |
| Retenção sobre rendimentos     | - €        | 1 745,00 €  | - €    | 2 547,00 €  |
| Contribuições Segurança Social | - €        | 14 001,81 € | - €    | 14 021,18 € |
| Outras contribuições           | - €        | 210,77 €    | - €    | 210,77 €    |
| TOTAL                          | - €        | 15 957,58 € | - €    | 16 778,95 € |

## 8. Créditos a receber

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

| CREDITOS A RECEBER    |            |            |
|-----------------------|------------|------------|
|                       | 2024       | 2023       |
| Fundos de Compensação | 5 875,81 € | 5 875,81 € |
| TOTAL                 | 5 875,81 € | 5 875,81 € |

## 9. Diferimentos

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

| DIFERIMENTOS |            |            |
|--------------|------------|------------|
|              | 2024       | 2023       |
| Seguros      | 1 487,75 € | 1 691,91 € |
| TOTAL        | 1 487,75 € | 1 691,91 € |

## 10. Fornecedores

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

**LAR DE IDOSOS DAS IRMÃZINHAS DOS POBRES DO PORTO**  
**Demonstrações Financeiras Individuais 31 de Dezembro de 2024**

| FORNECEDORES      |                    |                    |
|-------------------|--------------------|--------------------|
|                   | 2024               | 2023               |
| Fornecedores - MN | 12 969,65 €        | 12 242,14 €        |
| <b>TOTAL</b>      | <b>12 969,65 €</b> | <b>12 242,14 €</b> |

#### 11. Outros Passivos correntes

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, o saldo desta rubrica apresentava-se como segue:

| OUTROS PASSIVOS CORRENTES |                    |                    |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
|                           | 2024               | 2023               |
| Adiantamento de clientes  | 42 000,00 €        | 20 210,00 €        |
| Penhoras de Vencimentos   | 100,00 €           | - €                |
| <b>TOTAL</b>              | <b>42 100,00 €</b> | <b>20 210,00 €</b> |

#### 12. Custo Existências Vendidas

O custo das existências vendidas no exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foram como segue:

| CUSTO DAS EXISTENCIAS VENDIDAS    |                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                   | 2024               | 2023               |
| Existência Inicial                | - €                | - €                |
| Compras                           | 32 197,59 €        | 44 896,47 €        |
| Existência Final                  | - €                | - €                |
| <b>CUSTO EXISTÊNCIAS VENDIDAS</b> | <b>32 197,59 €</b> | <b>44 896,47 €</b> |

#### 13. Gastos com o pessoal

Os gastos com o pessoal, no exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foram como segue:

| CUSTOS COM O PESSOAL                       |                     |                     |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                            | 2024                | 2023                |
| Remunerações do Pessoal                    | 664 189,33 €        | 613 370,70 €        |
| Indemnizações                              | 823,55 €            | 959,92 €            |
| Encargos sobre remunerações                | 134 316,27 €        | 123 116,96 €        |
| Seg, de acid, no trabalho e doenças profis | 13 842,39 €         | 11 740,27 €         |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>813 171,54 €</b> | <b>749 187,85 €</b> |

#### 14. Outros rendimentos

Os outros rendimentos, no exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foram como segue:

| OUTROS RENDIMENTOS         |                       |                     |
|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| DESCRIÇÃO                  | 2024                  | 2023                |
| Alienação ativos tangíveis | 1286550,00            | - €                 |
| Donativos Recebidos        | 683 996,61 €          | 931 796,66 €        |
| Juros Obtidos              | 11 200,00 €           | 10,30 €             |
| <b>TOTAL</b>               | <b>1 981 746,61 €</b> | <b>931 806,96 €</b> |

## 15. Outros gastos

Os outros gastos, no exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foram como segue:

| OUTROS GASTOS                   |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | 2024              | 2023              |
| Impostos                        | <b>3 681,01 €</b> | <b>3 699,71 €</b> |
| Outros não especificados        | <b>2 841,15 €</b> | <b>2 527,91 €</b> |
| Correções Exercícios Anteriores | 239,85 €          | 1 817,91 €        |
| Donativos                       | 2 335,00 €        | - €               |
| Multas e penalidades            | - €               | 710,00 €          |
| Outros não especificados        | 266,30 €          | - €               |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>6 522,16 €</b> | <b>6 227,62 €</b> |

## 16. Fornecimentos e serviços externos

A repartição dos fornecimentos e serviços externos nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023, foi a seguinte:

| FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS       |                     |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                         | 2024                | 2023                |
| Serviços especializados                 | <b>37 999,93 €</b>  | <b>136 604,86 €</b> |
| Serviços especializados                 | 8 203,08 €          | 26 445,87 €         |
| Publicidade                             | - €                 | 499,00 €            |
| Vigilância/segurança                    | 565,61 €            | 528,66 €            |
| Honorários                              | 8 898,50 €          | 5 422,50 €          |
| Conservação e Reparação                 | 19 466,05 €         | 102 891,95 €        |
| Outros                                  | 866,69 €            | 816,88 €            |
| Materiais                               | <b>6 281,96 €</b>   | <b>7 698,30 €</b>   |
| Ferramentas e utens. de desgaste rápido | 2 436,84 €          | 4 510,82 €          |
| Livros e documentação técnica           | 864,95 €            | 627,03 €            |
| Material de escritório                  | 2 980,17 €          | 2 560,45 €          |
| Energia e fluidos                       | <b>116 699,34 €</b> | <b>108 850,76 €</b> |
| Electricidade                           | 28 625,96 €         | 23 849,53 €         |
| Combustíveis                            | 71 078,51 €         | 70 820,50 €         |
| Água                                    | 16 994,87 €         | 14 180,73 €         |
| Deslocações, estadas e transportes      | <b>3 659,47 €</b>   | <b>6 163,07 €</b>   |
| Deslocações e estadas                   | 3 659,47 €          | 6 163,07 €          |
| Serviços diversos                       | <b>51 130,39 €</b>  | <b>12 979,31 €</b>  |
| Comunicação                             | 8 516,41 €          | 7 173,82 €          |
| Seguros                                 | 6 966,81 €          | 4 021,89 €          |
| Contencioso e notariado                 | 2 726,40 €          | - €                 |
| Limpeza, higiene e conforto             | 1 743,22 €          | 1 783,60 €          |
| Outros serviços                         | 31 177,55 €         | - €                 |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>215 771,09 €</b> | <b>272 296,30 €</b> |

**17. Serviços Prestados**

| SERVIÇOS PRESTADOS                     |                   |                   |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| DESCRIÇÃO                              | 2024              | 2023              |
| Prestação Serviços (rendas de legados) | 2 721,25 €        | 5 430,19 €        |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>2 721,25 €</b> | <b>5 430,19 €</b> |

**18. Eventos subsequentes**

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2024.

O Contabilista Certificado

**Maria Isabel Faria de Carvalho**

NIF 168 481 570

CC nº 10380